



Jetzt scannen und bewerben!

Technischer Property Manager B2C (m/w/d) für Berlin Hausverwaltung Optima GmbH, Berlin

Ab sofort suchen wir dich in **Berlin-Friedrichshain** als **Technischer Property Manager B2C (m/w/d)** in **Vollzeitbeschäftigung**

Die Hausverwaltung Optima GmbH ist ein bundesweit aufgestelltes Immobiliendienstleistungsunternehmen mit dem Anspruch, sich mit und durch unser Team zu entwickeln. In Zeiten wie diesen, in denen viele Veränderungen auf uns zukommen, erkennen wir die Chance, uns als Unternehmen neu zu fokussieren. Dabei sind es vor allem unsere gemeinsamen Werte und das Engagement unserer Mitarbeiter, die uns als Team stark machen. Gestalte mit uns die Zukunft der Branche – als Teil einer „beruflichen Familie“ – welche eine Kultur des Zusammenhalts und Arbeiten auf Augenhöhe weiter prägen und entwickeln möchte. Wir erkennen den Wert von Persönlichkeit und verstehen die Bedeutung eines gemeinsam getragenen Ziels.

Du liebst es, Dinge am Laufen zu halten?

Als Technischer Property Manager (m/w/d) bist du bei uns der Dreh- und Angelpunkt für die technische Betreuung unserer Immobilien. Gemeinsam mit dem kaufmännischen Property Manager (m/w/d) sorgst du dafür, dass unsere Gebäude optimal bewirtschaftet werden – zuverlässig, strukturiert und mit Blick fürs Detail

Das erwartet dich bei uns

- Du überwachst die Qualität von Dienstleistungen im technischen Gebäudemanagement, überprüfst z.Bsp. durchgeführte Reparaturen, und sorgst für die nötige Dokumentation
- Du trägst die Verantwortung für den allgemeinen Anlagezustand sowie für die Aufnahme, Beurteilung und Beseitigung von Mängeln (durch Auftragsvergabe)
- Weiter zeichnest du dich für die Umsetzung von Baumaßnahmen verantwortlich (Modernisierungen und Instandsetzungen)
- Du kümmerst dich, zusammen mit dem kaufmännischen Property Manager (m/w/d), um die reibungslose Bewirtschaftung der von uns betreuten Liegenschaften
- Bei der regelmäßigen Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle arbeitest du eng mit dem kaufmännischen Property Manager (m/w/d) zusammen
- Im technischen Team triffst du auf weitere frühere Absolventen der Staatlichen Technikerschule Berlin

Das hast du drauf

- Du verfügst über einen erfolgreichen Abschluss als Staatlich geprüfte/-r Techniker/-in (Fachrichtung Bautechnik oder Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik) bzw. du stehst kurz davor
- Du hast Kenntnisse in der VOB
- Den Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen erledigst du routiniert
- Idealerweise verfügst du über erste Erfahrungen in der Betreuung von Wohnungseigentümergeinschaften bzw. Miets- und Gewerbehäusern
- Eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Du vereinst sicheres und verbindliches Auftreten mit Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Teamfähigkeit und Flexibilität
- Führerschein Klasse B

Das darfst du von uns erwarten

- Wir schätzen die Menschen hinter den Positionen und sorgen dafür, dass du dich bei uns entfalten kannst:
- Flexibilität ist uns wichtig – arbeite bis zu zwei Tage die Woche von zu Hause aus
- Freizeit, die zählt – mit 30 Tagen Urlaub und extra freien Tagen am 24. und 31.12
- Mobilität leicht gemacht – mit einem bezuschussten Deutschlandticket
- Deine Zukunft ist uns wichtig: betriebliche Altersvorsorge mit Zuschuss vom Arbeitgeber
- Durch unser Patenkonzept wirst Du von Anfang an top eingearbeitet und bekommst die Unterstützung, die Du brauchst.
- Weiterbildung als Teil unserer Kultur – ob interne Schulungen oder finanzierte berufliche Weiterbildungen
- Familie und Beruf? Bei uns kein Problem – zum Beispiel durch Lohnfortzahlung bei Krankheit Deines Kindes.
- Coole Sonderkonditionen für angesagte Marken und spannende Events – gönn Dir was!

Gemeinsam wachsen:

Bei uns erlebst du eine familiäre Arbeitsatmosphäre, die von gegenseitiger Wertschätzung und einem starken Teamgeist geprägt ist. In einem Umfeld, das sich verändert und neu erfindet, kannst du dich einbringen, eigene Ideen verwirklichen und mit uns neue Wege gehen.

Bist du bereit, ein Teil davon zu werden?

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen. Lass uns gemeinsam die Zukunft gestalten – mit dir als künftigen Teil unseres Teams.

Dann freuen wir uns auf deine vollständigen Bewerbungsunterlagen [online](#) mit Angabe deiner Gehaltsvorstellung und deines frühestmöglichen Eintrittsdatums. Weitere Informationen erhältst du unter www.optima-gmbh.de #gerneperdu