

STELLENAUSSCHREIBUNG - SACHBEARBEITER*IN BAULICHE UNTERHALTUNG / TECHNIKER*IN (M/W/D)

Erstellt von Sybille Balder | 23.06.2021 | Stellenangebote

Zur Unterstützung des Bauamtes im Sachgebiet Hochbau sucht die Hansestadt Stendal:

Sachbearbeiter*in bauliche Unterhaltung / Techniker*in (m/w/d)	
Ihr Wirkungsort:	Die Hansestadt Stendal ist mit 40.000 Einwohnern das Zentrum im Norden Sachsen-Anhalts. Inmitten in der weiten Kulturlandschaft Altmark gelegen, ist Stendal ein idealer Wohn- und Arbeitsort – keine stressige Großstadt und keine langweilige Provinz, sondern die goldene Mitte. Die Türme der Backsteingotik sind von überall zu sehen: inmitten der historischen Altstadt mit Einkaufsstraße und Cafés oder aber von den vielfältigen grünen Wohngebieten aus. Das Theater, die Studenten der Fachhochschule, ein Freizeitbad, die große Schullandschaft und die vielen Einrichtungen für Kinder machen die Stadt lebendig. Und wenn es doch mal zu eng wird: Mit weniger als 1 Stunde Bahnreisezeit sind die Bundeshauptstadt Berlin mit dem Flughafen BER oder die Landeshauptstädte Hannover und Magdeburg vom Hauptbahnhof Stendal bequem zu erreichen (S-Bahn/IC/ICE-Halt). Mit 2 Stunden Autofahrt sind Ostsee und der Harz in Tagestrips zu erkunden. Die Verbindung nach Norden und Süden wird mit dem Anschluss an die A14 künftig noch weiter verbessert. Stendal – gut für Anfänger und Fortgeschrittene!
Besetzung ab:	Nächstmöglichen Zeitpunkt
Entgeltgruppe:	bis zum Abschluss der Aus-/Weiterbildung zum staatlich geprüften Techniker (Fachrichtung Bautechnik) Entgeltgruppe 8 und Befristung, anschließend EG 9a mit der Option auf ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
Stellenumfang:	Teilzeit abhängig vom Umfang der schulischen Ausbildung, im Anschluss an den Abschluss ist Vollzeit möglich (entspr. 40 Wochenstunden)
Diese Aufgabenschwerpunkte erwarten Sie:	<p>Bauliche Unterhaltungsmaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erfassung und Bewertung von Kostenkalkulationen • Prioritäre Einordnung in Abhängigkeit verfügbarer Haushaltsmittel • Sach- und ordnungsgemäße Leitung von Vorhaben • Überwachung der Baustelleneinrichtung • Kontrolle und Koordinierung der Bauarbeiten • Feststellung baulicher Mängel (Erfassung und prioritäre Bewertung, Organisation und Überwachung der Beseitigung) • Kostenplanung • Erstellung von Leistungsverzeichnissen • Durchführung von Ausschreibungen (soweit vorgegeben in Zusammenarbeit mit der Vergabestelle) • Einholung von Angeboten und deren Auswertung • Vorbereitung der Vergabe • Überwachung vertraglicher Leistungen • Abnahme der erbrachten Bauleistungen • Abrechnung und Nachkalkulation <p>Sanierungs- und Neubaumaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mitwirkung bei der Vorbereitung und Abwicklung von Sanierungs- und Neubaumaßnahmen

<p>Im Gepäck haben Sie:</p>	<p>Folgende Mindestqualifikationen müssen zwingend <u>innerhalb der nächsten 12 Monate</u> nach Ablauf der Bewerbungsfrist abschließend vorliegen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker in der Fachrichtung Bautechnik (Hochbau) bzw. Meister im Hochbau • Abschluss in einem einschlägigen anerkannten Ausbildungsberuf sowie Berufspraxis (als Zugangsvoraussetzung zur Weiterbildung als staatlich geprüfte*r Techniker*in) • Führerschein Klasse B <p>Darüber hinaus sind folgende Erfahrungen und Kenntnisse wünschenswert:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erfahrungen auf dem Gebiet der öffentlichen Verwaltung • Erfolgreicher Abschluss eines Beschäftigtenlehrgangs des bautechnischen Verwaltungsdienstes (vgl. Zertifikatslehrgang Kommunalfachwirt*in Bau und Umwelt) bzw. die Bereitschaft zur Ablegung • Berufspraktische Erfahrungen in den o.g. Aufgabenfeldern <p>Außerdem werden erwartet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Selbstständige Arbeitsweise und gute kommunikative Fähigkeiten • Teamfähigkeit, systematische Arbeitsweise • Entscheidungsfähigkeit • Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen
<p>Ihre Vorteile bei uns:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ein herausfordernder anspruchsvoller Arbeitsplatz; eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit • Eine umfassende Einarbeitung • Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis • Eine tarifliche und leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) mit dynamischer Gehaltsentwicklung • Vermögenswirksame Leistungen • Eine betriebliche Altersvorsorge • Flexible Arbeitszeiten • Ein innovatives betriebliches Gesundheitsmanagement • Unterstützung bei der Suche nach einem Kita-Platz

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Sie wollen mit uns gemeinsam etwas bewegen? Dann erwarten wir mit Spannung Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen bis zum **17.07.2021**. Bitte bewerben Sie sich **ausschließlich** über unsere Internetseite www.stellenportal.stendal.de/online-bewerbung/. Bevor Sie sich jedoch bewerben, informieren Sie sich bitte über unsere Datenschutzerklärung, die Sie hier finden <https://stellenportal.stendal.de/datenschutzerklaerung/?L=0>.

Hinweise:

1. Sämtliche Personen- und Funktionsbezeichnungen gelten in allen Geschlechtsformen.
2. Die Hansestadt Stendal engagiert sich aktiv für die Chancengleichheit auch im Sinne des AGG, des SGB IX und des FrFG LSA.
3. Schwerbehinderte oder Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.
4. Da die Hansestadt Stendal um die berufliche Förderung von Mitgliedern der Freiwilligen Feuerwehren bemüht ist, werden aktive Feuerwehrmitglieder ausdrücklich ermutigt, sich zu bewerben.
5. Das Auswahlverfahren beginnt erst nach Ablauf der Bewerbungsfrist. Erfahrungsgemäß können unsere Auswahlverfahren bis zu 3 Monate dauern. Wir nehmen uns diese Zeit, um den Auswahlprozess mit hoher Qualität durchzuführen.

